



**Nuove procedure per l'esercizio  
delle funzioni paesaggistiche  
dal 1° gennaio 2010**

# PROCEDURA PAESAGGISTICA SINO AL 31 DICEMBRE 2009

Il richiedente presentava domanda di autorizzazione paesaggistica all'Ente cui era attribuita tale competenza dall'art. 80 della LR 12/2005

**L'Ente competente** entro **60 giorni** (termine perentorio) dalla ricezione della domanda di autorizzazione paesaggistica, acquisito il parere della commissione per il paesaggio e valutata la compatibilità paesaggistica dell'intervento, **rilasciava, o negava, l'autorizzazione paesaggistica.**

**L'Ente competente**  
**comunicava** il rilascio dell'autorizzazione al richiedente e  
**trasmetteva** copia del provvedimento paesaggistico con tutta la documentazione alla  
Soprintendenza

**la Soprintendenza** entro **60 giorni**  
dalla ricezione dell'autorizzazione paesaggistica  
poteva annullarla per illegittimità con provvedimento motivato

# PROCEDURA PAESAGGISTICA DAL 1° GENNAIO 2010

Il richiedente presenta domanda di autorizzazione paesaggistica all'Ente cui è attribuita tale competenza dall'art. 80 della LR 12/2005

**L'Ente competente (art. 146, comma 7) entro 40 giorni dalla ricezione dell'istanza:**

- **verifica** la completezza della documentazione (provvede a richiedere eventuali integrazioni)
- **valuta** la compatibilità paesaggistica dell'intervento previa acquisizione del parere della Commissione Paesaggio (integrata)
- **trasmette al Soprintendente** la documentazione presentata dal richiedente, il parere della Commissione Paesaggio ed una relazione illustrativa e **comunica** al richiedente l'avvio del procedimento.

**Il Soprintendente (art. 146, comma 8) entro 45 giorni dal ricevimento degli atti**



**comunica il proprio parere VINCOLANTE**

**L'Ente competente (art. 146, comma 8) entro 20 giorni** dal ricevimento del parere del Soprintendente emette **conforme** provvedimento finale



**non comunica il proprio parere**

**L'Ente competente (art. 146, comma 9)** entro i successivi **15** giorni può indire Conferenza dei Servizi, oppure, **in ogni caso decorsi 60 giorni (45 + 15)** dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, **si determina** sulla domanda presentata.

**L' autorizzazione (art. 146, comma 11) va trasmessa** alla **Soprintendenza** che ha reso il parere, nonché, unitamente al parere rilasciato dalla Soprintendenza, alla **Regione**

**l'autorizzazione (art. 146, comma 11) diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data del rilascio**

# ITER PROCEDURALE A CONFRONTO

Giorni	sino al 31 dicembre 2009	dal 1° gennaio 2010
--------	--------------------------	---------------------

## presentazione richiesta di autorizzazione paesaggistica

20	Emissione provvedimento paesaggistico <b>(60 giorni)</b> 60	Trasmissione progetto e relazione alla Soprintendenza compreso il parere della Commissione Edilizia Integrata <b>(40 giorni)</b> 40	
40			
60	Eventuale annullamento da parte della Soprintendenza ai Beni Culturali <b>(60 giorni)</b> 120	espressione del parere <b>vincolante</b> della Soprintendenza <b>(45 giorni)</b> 85	mancata espressione del parere della Soprintendenza <b>(45 giorni)</b> 85
80			
100		emissione provvedimento paesaggistico <b>(20 giorni)</b> 105	conferenza servizi <b>(15 giorni)</b> 100
120		efficacia provvedimento <b>(30 giorni)</b> 135	emissione provvedimento paesaggistico <b>(20 giorni)</b> 120
140			
160			efficacia provvedimento <b>(30 giorni)</b> 150

# ADEGUATEZZA E DIFFERENZIAZIONE

**L'art. 146, comma 6 del D. Lgs 42/2004 (testo vigente) stabilisce che:**

“La regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio avvalendosi di propri uffici dotati di **adeguate competenze tecnico-scientifiche** e idonee risorse strumentali.

Può tuttavia delegarne l'esercizio, per i rispettivi territori, a province, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, ovvero a comuni, purché gli enti destinatari della delega **dispongano di strutture** in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia.”

**La Regione del Veneto con Legge Regionale n. 26 del 9 ottobre 2009, art. 5, ha prorogato al 31/12/2010 l'esercizio delle funzioni relativo all'autorizzazione paesaggistica a favore dei comuni.**

# La struttura tecnica

Ogni Ente locale titolare di funzioni paesaggistiche dovrà individuare **la struttura tecnica** (da costituire o già esistente) cui attribuire la responsabilità dell'istruttoria tecnica delle richieste di autorizzazione paesaggistica: verifica degli elaborati progettuali, acquisizione del parere della Commissione paesaggio (integrata), trasmissione alla Soprintendenza del progetto e del parere unitamente alla relazione illustrativa.

In luogo di una nuova struttura tecnica, tenuto conto della propria organizzazione e per non costituire aggravio di costi, il Comune di Piazzola sul Brenta ha individuato all'interno della propria dotazione organica di personale, una **specificità professionalità** (tenendo conto sia del titolo di studio che dell'esperienza in materia) cui attribuire la responsabilità dell'istruttoria tecnica delle richieste di autorizzazione paesaggistica.

# LA NUOVA PROCEDURA IN DETTAGLIO

(D. Lgs. 42/2004 –LR 1/2009 – LR 26/2009)

Il **richiedente** presenta domanda di autorizzazione paesaggistica all'Ente competente, corredata degli elaborati progettuali indicati nell'accordo sottoscritto tra Ministero e Regione Veneto (DGR n. 3733 del 05 dicembre 2005).

Entro **40 giorni** dalla ricezione della domanda (art. 146, comma 7) l'Ente competente:

<b>verifica</b>	che sia necessaria l'autorizzazione paesaggistica (art. 149 –interventi non soggetti ad autorizzazione); che la documentazione sia completa (v. accordo sottoscritto tra Ministero e Regione Veneto) <b>richiedendo</b> eventuali integrazioni documentali e svolgendo accertamenti;
<b>valuta</b>	la compatibilità paesaggistica dell'intervento (coerenza con i criteri di tutela del vincoli e con i piani paesaggistici);
<b>acquisisce</b>	il parere della Commissione Edilizia Integrata (cfr. art. 148 D. Lgs. 42/2004)
<b>trasmette</b>	<b>alla Soprintendenza</b> la documentazione presentata dal richiedente, il parere della Commissione Edilizia Integrata ed una <b>relazione tecnica illustrativa</b> ;
<b>comunica</b>	al richiedente l'avvio del procedimento.

Entro **45 giorni** dalla ricezione della documentazione

**il Soprintendente**(art. 146, comma 8) **esprime il parere vincolante** (art. 146, comma 5) e lo trasmette all'Ente che, entro i successivi 20 giorni dal ricevimento, emette conforme provvedimento paesaggistico.

Se entro **45 giorni** dalla ricezione della documentazione **il Soprintendente non comunica il parere**, l'Ente competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica **può indire** entro i successivi **15 giorni** (cfr. art. 146, comma 9) una Conferenza dei Servizi in ogni caso **decorsi 60 giorni** (45 + 15) dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'Ente competente **si determina** sulla domanda presentata emettendo specifico provvedimento paesaggistico entro i successivi 20 giorni

l'autorizzazione diviene **efficace 30 giorni dopo il rilascio** (art. 146, comma 11) **e va trasmessa** (senza indugio) **alla Soprintendenza** che ha reso il parere, nonché, unitamente al parere stesso, **alla Regione**

## **Intervento sostitutivo (art. 146, comma 10)**

Se l'Ente competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, non si pronuncia:

- entro il termine di 20 giorni dal ricevimento del **parere vincolante** della Soprintendenza
  - successivamente al decorso dei 60 giorni stabiliti dall'art. 146, comma 9, qualora la Soprintendenza non abbia reso il parere e non sia stata indetta Conferenza dei Servizi

-

### **Il proponente può richiedere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica:**

- alla **Regione** nel caso la competenza paesaggistica sia attribuita ad altri Enti locali
  - alla **Soprintendenza** nel caso la competenza sia attribuita alla Regione

Sulla richiesta di intervento sostitutivo si deve provvedere entro 60 giorni